



## СОВЕТ ГУБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСТОВСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

от 15.09.2022

№ 135

станция Губская

#### **Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Губского сельского поселения Мостовского района (в редакции от 22.11.2022 №146, от 26.10.2023 №192)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Губского сельского поселения Мостовского района, Совет Губского сельского поселения Мостовского района РЕШИЛ:

1. Установить на территории Губского сельского поселения Мостовского района налог на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,8 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество являющееся объектом налогообложения на территории Губского сельского поселения Мостовского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Признать утратившими силу:

1) решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 21 октября 2016 года № 102 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Губского сельского поселения Мостовского района»;

2) решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 24 ноября 2017 года № 161 «О внесении изменений в решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 21 октября 2016 года № 102 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Губского сельского поселения Мостовского района»;

3) решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 27 декабря 2018 года № 212 «О внесении изменений в решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 21 октября 2016 года № 102 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Губского сельского поселения Мостовского района»;

4) решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 24 ноября 2021 года № 97 «О внесении изменений в решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 21 октября 2016 года № 102 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Губского сельского поселения Мостовского района».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить комиссию по бюджету, финансам, налогам и экономике (Брежнева).

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Губского  
сельского поселения  
Мостовского района



И.И.Забазнов