|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **МОСТОВСКОГО РАЙОНА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| От 08.11.2017 № 164 |
| станица Губская |
| **О внесении изменений в постановление администрации Губского**  **сельского поселения Мостовского района от 1 августа 2016 года**  **№ 183** «**Об утверждении административного регламента по**  **предоставлению администрацией Губского сельского поселения**  **Мостовского района муниципальной услуги «Заключение**  **соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности»** |

В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://12052272.0) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить изменения в постановление администрации Губского сельского поселения Мостовского района от 1 августа 2016 года № 183 «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Губского сельского поселения Мостовского района муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности**»** согласно приложению.

2.Общему отделу администрации Губского сельского поселения (Перова) обнародовать настоящее постановление и организовать размещение на официальном сайте администрации Губского сельского поселения Мостовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Губского

сельского поселения А.А.Лутай

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Губского сельского поселения

Мостовского района

от 08.11.17 № 164

**Изменения,**

**вносимые в постановление администрации Губскогосельского поселения Мостовского района от 1 августа 2016 года № 183**«**Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Губского сельского поселения Мостовского района муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности»**

1.Наименование постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Губского сельского поселения Мостовского района муниципальной услуги«Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности**»**.

2.В пункте 1 постановления после слов «находящихся в» слова «государственной или» исключить.

3.Наименование приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности».

4.Абзац второй подраздела 1.1 раздела 1изложить в новой редакции:

«Данный административный регламент распространяется на правоотношения по распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Губского сельского поселения Мостовского района.».

5.Подраздел 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наименование муниципальной услуги – муниципальная услуга «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее - муниципальная услуга).».

6.Подраздел 2.2.3 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.2.3. При межведомственном информационном взаимодействии в предоставлении муниципальной услуги участвуют:

Управление Росреестра по Краснодарскому краю;

администрация муниципального образования Мостовский район.».

7.В абзаце 2 подраздела 2.6 раздела 2 после слов «находящихся в» слова «государственной или» исключить.

8. Пункт 2.6.2 подраздела 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.6.2. К заявлению о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности, которое оформляется по форме согласно приложению № 2 (далее – заявление) к настоящему административному регламенту, прилагаются:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа | Тип документа (оригинал, копия) | Примечание |
| Документы, предоставляемые заявителем: | | | |
| 1 | Документ, удостоверяющий личность заявителя | Подлинник | Для снятия копии |
| 2 | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (заявителей) | Подлинник | Для снятия копии.  В случае обращения представителя заявителя (заявителей). |
| 3 | Правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости | Подлинник | Для снятия копии. |
| 4 | Схема расположения земельного участка в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков | Подлинник | Для снятия копии. |
| 5 | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Подлинник | Для снятия копии. |
| Документы, получаемые по межведомственному взаимодействию | | | |
| 6 | Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП | Подлинник | В отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей  Для использования в работе |
| 7 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) на земельные участки, в отношении которых подано заявление о перераспределении, выданные не позднее одного месяца до дня обращения или уведомление об отсутствии зарегистрированных прав в ЕГРН на такие земельные участки, выданное не позднее одного месяца до дня обращения (копия и оригинал для сверки) | Подлинник | Для использования в работе |
| 8 | Выписка из ЕГРН на объекты недвижимости (здания, строения, объекты незавершенного строительства), расположенные на земельных участках, в отношении которых подано заявление о перераспределении, выданная не позднее одного месяца до дня обращения или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, объекты незавершенного строительства, выданное не позднее одного месяца до дня обращения | Подлинник | Для использования в работе |
| 9 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на объект капитального строительства либо документы, удостоверяющие права заявителя на объект индивидуального жилищного строительства (в случае расположения на земельном участке объекта (объектов) капитального строительства) | Подлинник | Для использования в работе |
| 10 | Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Мостовский район | Подлинник | Для использования в работе |

»

9.В подразделе 2.10 раздела 2:

1)по всему тексту исключить слова «государственной или»;

2)пункт 10 изложить в новой редакции:

«10) границы земельного участка, находящегося в частной собственности, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;».

10.В пункте 3.6.5 подраздела 3.6 раздела 3 абзац второй исключить.

11.В приложениях № 1-6 к Административному регламенту по всему тексту слова «государственной или» исключить.

Глава Губского

сельского поселения А.А.Лутай